**AZİZİYE BELEDİYE MECLİSİNİN 03/09/2025 TARİHLİ OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARIN ÖZETİDİR.**

**KARARLARIN ÖZETİ**

Aziziye Belediye Meclisi, **Meclis Başkan V. Ayşe AYDIN** Başkanlığında üyelerden, Mürsel ETEGÜL,Esra AKPINAR, Pınar Burkankulu KARADENİZ, Zafer ALA, Rıza ALTUNAYAR,Mahmut BUDAKIN, İlhan KERVAN , Hızır YEŞİL, M. Zeki BOZAN, Yılmaz MUSLU,Sakıp SAMANCI, Mehmet AKARSU, Abdussamet ACAR, Emre UĞAN, Binali DUMAN, Cemil MOLA, Ömer TURAN, Vahdettin Zümrüt BEKİROĞLU, Abdurrahman KACUR,’ nun iştirakiyle 03 Eylül 2025 tarihinde olağan meclis toplantısı için saat 14:00’da Meclis salonunda toplandı.

1.Oturuma mazeretli olarak katılmayan üyeler; M. Akif DORMAN, Ebubekir GENÇ, Ali AYDIN , Abdulkadir KARAMAN, Selçuk SENGİR, Emrullah AKPUNAR

1.Oturuma mazeretsiz olarak katılmayan üyeler;

**Madde 1-** **KOMİSYON İNCELEMESİ** **VE GÖRÜŞÜ:**

Aziziye İlçesi Genelinde Yapılacak işler için Plan, Proje ve Etüt hazırlanmasında ve Hizemetlerin yürütülmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün (035101) Etüt –Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri Ödenek Kalemine, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün (064290) Diğer Arsa Alım Ve Kamulaştırma Gider Kaleminden 1.500.000₺ ve (064390) Diğer Bina Alım ve Kamulaştırma Kaleminden 1.500.000₺ Toplamda 3.000.000 ₺ (Üç milyon ) aktarım yapılması için talepleri değerlendirilmiş olup gerekli aktarımın yapılması komisyonumuzca oy birliğiyle **UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR**. İş bu rapor Meclis’e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.27/08/2028

2025 Mali Yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün bütçesi yetmeyeceği anlaşılan (035101) Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri kalemine; Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ait (064290) Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri Kaleminden 1.500.000,00 TL. ve (064390) Diğer Bina Alım ve Kamulaştırması Giderleri Kaleminden 1.500.000,00 TL. den olmak üzere toplamda 3.000.000,00 TL (Üç Milyon) ödenek aktarılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından hazırlanan komisyon raporu doğrultusunda ödenek aktarımın kabulüne işaretle yapılan oylama sonucu Meclis Üyesi ESRA AKPINAR’ın çekimser oyuna karşı oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**Madde 2-** Mülkiyeti Belediyemize ait olan Gezköy Mahallemizde bulunan 0 ada 4967 parselde bulunan 2.042,54 m² arsa vasfındaki taşınmazın satışının yapılmasına; ödeme şeklinin tamamının peşin olarak alınmasına işaretle yapılan oylama sonucu Meclis Üyesi ESRA AKPINAR’ın çekimser oyuna karşı oy çokluğu ile karar verilmiştir.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Mahalle | Ada | Parsel | Hisse Tipi | Yüz Ölçümü m² | Taşınmazın Cinsi |
| Gezköy | 0 | 4967 | 1/1 | 2.042,54 | Arsa |

**Madde 3-** Mülkiyeti Belediyemize ait Ilıca Mhallesi 12693 ada 3 parsel, 12694 ada 2 ve 3 parsel ve 9999 ada 21 (Üç Katlı Kargir Apartman ve Arsa 1. Kat), 21(Üç Katlı Kargir Apartman ve Arsa Zemin Kat),24,25 ve 26 parsellerde bulunan aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmazların ayni sermaye olarak sermayesi %100 Belediyemize ait olan lıca Termal İnşaat Taahhüt Enerji Turizm Madencilik Hizmet Alımı Personel Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne ayni sermaye olarak devredilmesi ile ilgili Asliye Ticaret Mahkemesince bedel tespiti yapılması için dava açılmasına, mahkemece belirlenecek bedel doğrultusunda bahse konu taşınmazların ayni sermaye olarak Ilıca Termal İnşaat Taahhüt Enerji Turizm Madencilik Hizmet Alımı Personel Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne devredilmesine işaretle yapılan oylama sonucu Meclis Üyesi ESRA AKPINAR’ın çekimser oyuna karşı oy çokluğu ile karar verilmiştir.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **MAHALLE** | **ADA** | **PARSEL** | **YÜZÖLÇÜMÜ****(m²)** | **BELEDİYE HİSSESİ** | **BELEDİYE HİSSE** **YÜZÖLÇÜMÜ****(m²)** | **NİTELİK** |
| ILICA | 12693 | 3 | 1516,00 | 147109/151600 | 1471,09 | ARSA |
| ILICA | 12694 | 2 | 1500.14 | 1/1 | 1500.14 | ARSA |
| ILICA | 12694 | 3 | 1792.69 | 1/1 | 1792.69 | ARSA |
| ILICA | 9999 | 21 | 143,33 | 1/1 | 143,33 | ÜÇ KATLI KARGİR APARTMAN VE ARSASI(1.KAT) |
| ILICA | 9999 | 21 | 143,33 | 1/1 | 143,33 | ÜÇ KATLI KARGİR APARTMAN VE ARSASI(ZEMİN KAT) |
| ILICA | 9999 | 24 | 86,47 | 1/1 | 86,47 | ARSA |
| ILICA | 9999 | 25 | 91,85 | 3/4 | 68,89 | ARSA |
| ILICA | 9999 | 26 | 97,26 | 6/7 | 83,37 | ARSA |

**Madde 4-** Kurumumuz norm kadro cetvelinde Genel İdare Hizmetler ve Teknik Hizmetler Sınıfında bulunan aşağıdaki tabloda belirtilen kadroların kadro derecelerinin değiştirilmesi ve norm kadro cetvelinin güncellenmesi hususu işaretle yapılan oylama sonucu Meclis Üyesi ESRA AKPINAR’ın çekimser oyuna karşı oy çokluğu ile karar verilmiştir.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SIRA NO** | **SINIFI** | **KADRO ÜNVANI** | **ÜNVAN KODU** | **ESKİ DERECE** | **YENİ DERECE** | **GEREKÇESİ** |
| **1** | G.İ.H. | MUHASEBECİ | 6410 | 4 | 3 | Personel Müktesibi |
| **2** | G.İ.H. | EĞİTMEN | 9880 | 4 | 3 | Personel Müktesibi |
| **3** | T.H. | PEYZAJ MİMARI | 13500 | 5 | 4 | Personel Müktesibi |

**Madde 5-** Okulların açılmasıyla kırtasiye konusunda sıkıntı yaşayan velilerimiz için yapılacak çalışmalar hususundaki önergenin Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesine; işaretle yapılan oylama sonucu Meclis Üyesi ESRA AKPINAR’ın çekimser oyuna karşı oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Ayşe AYDIN Zafer ALA Mahmut BUDAKIN Meclis Başkan V. Kâtip Üye Kâtip Üyetip