T.C

AZİZİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Yazı İşleri Müdürlüğü

 Sayı : 22578427/ 31/07/2025

 Konu : Meclis Toplantısı

**İLAN OLUNUR**

 Belediye Meclisi 5393 sayılı kanunun 20. maddesi uyarınca 04/08/2025 Pazartesi günü saat 14:00' da Belediye Binası Meclis Salonunda Olağan Meclis Toplantısı yapmak üzere toplanacaktır.

 Bilgilerinize rica ederim.

 Emrullah AKPUNAR

 Belediye Başkanı

**GÜNDEM :**

**1**- Açılış

**2**- Yoklama

**GÜNDEM MADDELERİ**

**3-** 2025 Mali yılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün bütçesi yetmeyeceği anlaşılan kalemlere Teftiş Kurulu Müdürlüğünün ve Veteriner İşleri Müdürlüğünün kalemlerinden aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.

**4-** 2025 Mali Yılı Veteriner İşleri Müdürlüğünün bütçesi yetmeyeceği anlaşılan (032604) Canlı Hayvan Alım Bakım ve Diğer Giderleri kalemine ve Temizlik İşleri Müdürlüğünün (054590) Diğerler Barınma Amaçlı Transferler kaleminden aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.

**5-** Gezköy Mahallesi 1981 ada 6 parsel üzerinde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait Aziziye Yarı Olimpik Yüzme Havuzunun ''Çocuklara Yüzme Eğitimi Vermek'' kapsamında Erzurum Büyükşehir Belediyesi Gençlik ve Spor Daire Başkanlığı tahsisini istemekte olup söz konusu taşınmazın 31.12.2025 tarihine kadar tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi.

**6-** Yüzde yüz ortaklı bulunduğumuz Ilıca Termal İnşaat Taahhüt Enerji Turizm Madencilik Personel Sanayi ve Ticaret A.Ş’nin sosyal güvenlik kurumuna olan borçlarına karşılık sosyal güvenlik kurumu başkanlığının 04.06.2025 tarih ve 119877365 sayılı yazısında İnşaat Daire Başkanlığı kararıyla teklif edilen 1 adet taşınmazın toplam fiyatı olan 30.600.000,00 TL bedel ile mutabık kalınarak Gezköy 0 ada 4967 parselde bulunan taşınmazın devredilebilmesi hususunun görüşülmesi.

**7-** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait Ilıca Mahallesinde bulunan parseller ile Mülkiyeti Belediyemize ait olan parsele karşılık bedel ve yüz ölçümü farkı gözetmeksizin takas /trampa edilmesi hususunun görüşülmesi.

**8-** Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 2025 Mali Yılı bütçesi yetmeyeceği anlaşılan 042901-TL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Giderleri kalemine, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 064390-Diğer Bina Alım ve Kamulaştırma Giderleri Kaleminden 4.000.000,00 TL ödenek aktarılması hususunun görüşülmesi.

**9-** İlçemizde bulunan okulların tatili ile boşta kalan çocuklar ve gençlerimizi kazanabilmek için yapılacak çalışmaların araştırılması hususunda Eğitim, Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu tarafından hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

**10-** Belediye meclisinin 06.12.2024 / 156 sayılı kararı ve 06.01.2025 / 15 sayılı meclis kararları ile ILICA TERMAL İNŞ. TAH. ENJ. TUR. MAD.HİZ. ALIMI PERSONEL SANAYİ VE TİC. A.Ş.’nin sermaye artış kararlarının tescil süreleri geçtiğinden yukarda bahsi geçen meclis kararlarının iptal edilmesi hususu ayrıca Mülkiyeti Belediyemize ait Ilıca Mahallesi Okulyolu Sok. No:13 10027 ada 31, 38, 39 ve 40 parseller üzerinde

bulunan Jeotermal Destekli Domates Serasının , mülkiyeti Belediyemize ait 10027 ada 33, 36, 37, 127 ve 129 parseldeki arsa vasfındaki taşınmazların ve yine Mülkiyeti Belediyemize ait Saltuklu Mahallesi Dildade Sok. No: 2/26 14413 ada 1 parselde kayıtlı Aziziye Düğün ve Kongre Salonunun Erzurum Asliye Ticaret Mahkemesi bilirkişi raporu doğrultusunda belirlenen bedeller doğrultusunda ayni sermaye olarak aktarılması düşünüldüğünden toplam **249.877.677,07 ₺** **ayni sermaye** artışı ve belediye şirketimizin öz kaynaklarının eksi bakiye vermesi sebebiyle Erzurum Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından belirlenen **195.000.000,00 ₺ nakdi sermaye** artışı yapılması hususlarının görüşülmesi.

**11-** Sermayesi %100 belediyemize ait olan Kazım Karabekir Vergi Dairesine kayıtlı **4650458866 Vergi Kimlik Numaralı** **ILICA TERMAL İNŞ. TAH. ENJ. TUR. HİZ. ALIMI TAŞ.MAD.SAN.VE TİC. A.Ş.**’nin  **NACE Kodu :** 239905 Bitümlü Karışımların İmalatı Doğal Veya Suni Taştan Malzemeler İle Bir Bağlayıcı Olarak Bitüm, Doğal Asfalt Veya İlgili Maddelerin Karıştırılmasıyla Elde Edilenler, **NACE Kodu :** 932902 Düğün, Balo Ve Kokteyl Salonlarının İşletilmesi, **NACE Kodu :** 011320 Meyvesi Yenen Sebzelerin Yetiştirilmesi faaliyet alanlarının ve kodlarının şirketin ana sözleşmesine eklenmesi hususunun görüşülmesi.

**12-** Mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğüne ait Çiğdemli mahallesinde bulunan Alpaslan Türkeş Mesire ve Kamp Alanı için giriş ücretlerinin görüşülerek 2025 mali yılı Gelir Tarifesine eklenmesi hususunun görüşülmesi.

**13- 13-** Mülkiyeti Belediyemize ait Ilıca Mahallesi Okulyolu Sok. No:13 10027 ada 31, 38, 39 ve 40 parseller üzerinde bulunan Jeotermal Destekli Domates Serasının ve yine mülkiyeti Belediyemize ait 10027 ada 31, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 127 ve 129 parseldeki arsa vasfındaki taşınmazların Erzurum Asliye Ticaret Mahkemesi bilirkişi raporu doğrultusunda belirlenen bedel doğrultusunda Ilıca Termal İnşaat Taahhüt Enerji Turizm Madencilik Personel Sanayi ve Ticaret A.Ş’ ye ayni sermaye olarak aktarılması hususunun görüşülmesi.

**14-** Mülkiyeti Belediyemize ait Saltuklu Mahallesi Dildade Sok. No: 2/26 14413 ada 1 parselde kayıtlı Aziziye Düğün Salonunun Erzurum Asliye Ticaret Mahkemesi bilirkişi raporu doğrultusunda belirlenen bedel üzerinden ayni sermaye olarak ILICA TERMAL İNŞ. TAH. ENJ. TUR. MAD.HİZ. ALIMI PERSONEL SANAYİ VE TİC. A.Ş.’ye aktarılması hususunun görüşülmesi.

**15-** 2025 Mali Yılı İşletme ve İştiraklar Müdürlüğünün bütçesi yetmeyeceği anlaşılan kalemlerine Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ait 064290 Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri kaleminden 4.000.000,00 TL. aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.